TRIBUNALE DI CUNEO
LIQUIDAZIONE R.G. 19/2023

INVITO ALLA PRESENTAZIONE DI OFFERTE DI ACQUISTO

Il liquidatore nominato nell'ambito della procedura di Liquidazione Controllata (R.G. 19/2023 – Tribunale di Cuneo) rende noto che è compresa nell'attivo della procedura la quota indivisa di **1/6 (un sesto)**, essendo la restante quota di 5/6 di proprietà di terzi **e non oggetto del presente invito**, dei seguenti immobili siti in Mondovì, Corso Italia n. 11:

- Foglio 64, particella 65, sub 29, categoria A/2, sup. cat. 144,73 mq;
- Foglio 64, particella 65, sub 28, categoria C/2, sup. cat. 18,68 mq;
- Foglio 64, particella 65, sub 11, categoria C/6, sup. cat. 22,00 mq.

Per la quota di immobili (**quota indivisa di proprietà per 1/6 (un sesto) dei beni**), è pervenuta un'offerta irrevocabile di acquisto di importo pari ad euro 9.000,00 (novemila/00) oltre alle spese inerenti all'atto di vendita (imposte, tasse, onorario notaio, passaggio di proprietà) nonché quelle relative alla cancellazione dei gravami.
La procedura è interessata a raccogliere, al fine di valutare la possibilità di avviare una procedura competitiva, eventuali ulteriori offerte a prezzo superiore a quello oggetto dell'offerta pervenuta (ovvero superiore ad euro 9.000,00 (novemila/00)) che prevedano, quantomeno, le stesse condizioni già pattuite con l'attuale offerente.
Il liquidatore

INVITA

gli interessati a far pervenire le offerte migliorative presso il proprio Studio, sito in Corso Nizza n. 22 a Cuneo (CN), ovvero tramite posta elettronica certificata (all'indirizzo cnlc192023@procedurepec.com) entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 28 dicembre 2026.
Ci si riserva di valutare liberamente le offerte che perverranno con possibilità di avviare una gara fra gli interessati.
Il presente avviso costituisce invito giuridicamente non vincolante a manifestare interesse e non comporta per la procedura, né per il liquidatore, alcun obbligo od impegno di vendita, né offerta al pubblico *ex* art. 1336 cod. civ., né sollecitazione del pubblico risparmio *ex* art. 94 e seguenti del D. Lgs. n. 58/1998.

Il liquidatore
Luca Bongioanni